

Driftschef

Brænder du for ledelse og synes du, at videreudvikling af en stor driftorganisation lyder som den helt rigtige udfordring for dig? Så kan dette måske være dit næste drømmejob.

Vi søger en dygtig driftschef, der både har lysten og evnerne til at være en del af et lokalt og meget veldrevet boligselskab med en afgørende betydning for lokalsamfundet i Helsingør Kommune. Boliggården er et boligselskab, der bygger på en stærk kultur med kompetente og loyale medarbejdere, der er stolte af deres arbejdsplads.

Driftschefen er medlem af Boliggårdens øverste ledelse og spiller dermed en vigtig rolle i at videreudvikle organisationen organisatorisk og kompetencemæssigt samt at sikre effektivisering, bl.a. ved at opgaver og processer bliver mere digitaliseret.

Med reference til direktøren bliver du ansvarlig for at lede og udvikle driftsafdelingens cirka 90 medarbejdere primært via din egen ledelsesgruppe bestående af 5 ledere og 1 sekretær.

Du bliver ansvarlig for driften i alle 6.000 lejemål, herunder driftsøkonomien, og dermed ansvarlig for at sikre, at drift, vedligeholdelsesøkonomi og projektøkonomi til enhver tid overholdes.

Faglige kvalifikationer

- Du kan både komme med en håndværksmæssig uddannelse suppleret med ledelseserfaring fra en lignende type organisation, fra en mere akademisk baggrund kombineret med ledelseserfaring eller måske noget helt tredje
- Du forstår beboerdemokrati, og det vil være en fordel, hvis du har arbejdet med det før
- Du er en stærk leder med dokumenterbare resultater i drift og personaleledelse
- Du har erfaring med styring af drifts-/og projektøkonomi
- Du er en eksekutor der formår at få igangsat, drevet og afsluttet dine projekter
- Du har et strategisk og visionært fokus der gør, at du kan sætte en retning og skabe tydelighed for hele organisationen
- Du har erfaring med optimering af arbejdsprocesser gennem både digitalisering og gennem involvering af din organisation for at skabe de mest optimale løsninger til glæde for medarbejdere og/eller beboere

Personlige kvalifikationer

- Du er en empatisk person, en god lytter og en god kommunikator
- Du har gode samarbejdsevner både opad, nedad og tværorganisatorisk i organisationen
- Du er struktureret og metodisk i din måde at arbejde på
- Du er proaktiv, gerne iderig og har en god energi. Du formår at afslutte dine opgaver til aftalte tid indenfor den økonomiske ramme
- Du formår som leder at give plads og ansvar til dine ledere samtidig med, at du opleves som tilgængelig, konstruktiv og udviklende af dem og af deres organisation

Lyder det som noget for dig?

Så send din ansøgning og dit C.V. på e-mail hrm@laigaard-partners.com til Laigaard & Partners A/S. Vi behandler din henvendelse fortroligt og videregiver kun dine oplysninger efter aftale med dig. Vi holder ferie lukket 21/7 – 8/8.

Indkaldelse til samtale vil ske i uge 33.

Boliggården er et alment boligselskab med mere end 6.000 lejebolige fordelt i hele Helsingør Kommune. Boligselskabet ejer, administrerer og driver 46 boligafdelinger og er dermed det største almene boligselskab i Helsingør Kommune. Boliggården er arbejdsplads for cirka 130 medarbejdere, hvoraf cirka 90 medarbejdere er beskæftiget med planlægning og styring af drift og vedligeholdelse af boligforeningerne og deres områder. Den resterende del af medarbejderne er ansat i administrationen og beskæftiger sig med opgaver inden for blandt andet økonomi, udlejning, klagesagsbehandling samt HR og sekretariat.